

# 暮らしの質を高めるこだわりのリノベ住宅完成! 納得の価格で新築を超える感動を!

## ロングカウンターのある「洗面更衣室・ランドリー」



洗面  
カウンター  
約2m

※写真はイメージです。  
スタイリッシュなデザインと機能性を両立した、  
お手入れしやすい洗面カウンター。

## 憧れの生活スタイルをかなえるシステムキッチン



食器洗い乾燥機 レンジフード壁  
IHビルトインコンロ タッチレス水栓

家事動線を考えた対面キッチン。手をかざすだけで簡単に操作ができるタッチレス水栓と、  
家事の負担を軽減し、時間を有効活用できるビルトイン食器洗い乾燥機を採用。

## スタイリッシュなトイレ



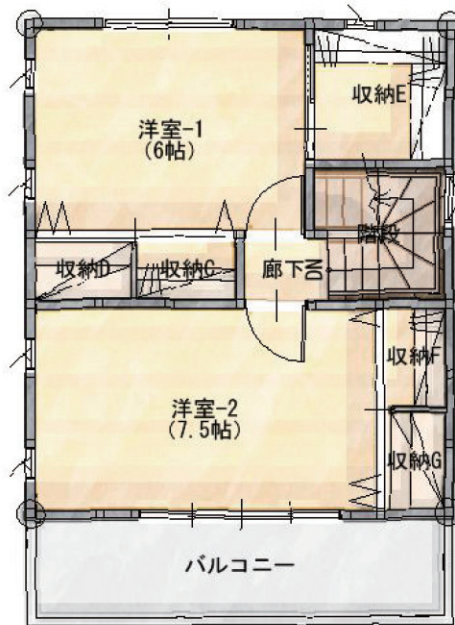
汚れが付きにくいセフィオンテクトの便器  
を採用。グレーのクロスでシンプルモダン  
な空間に仕上げました。

## 充実の収納クローク

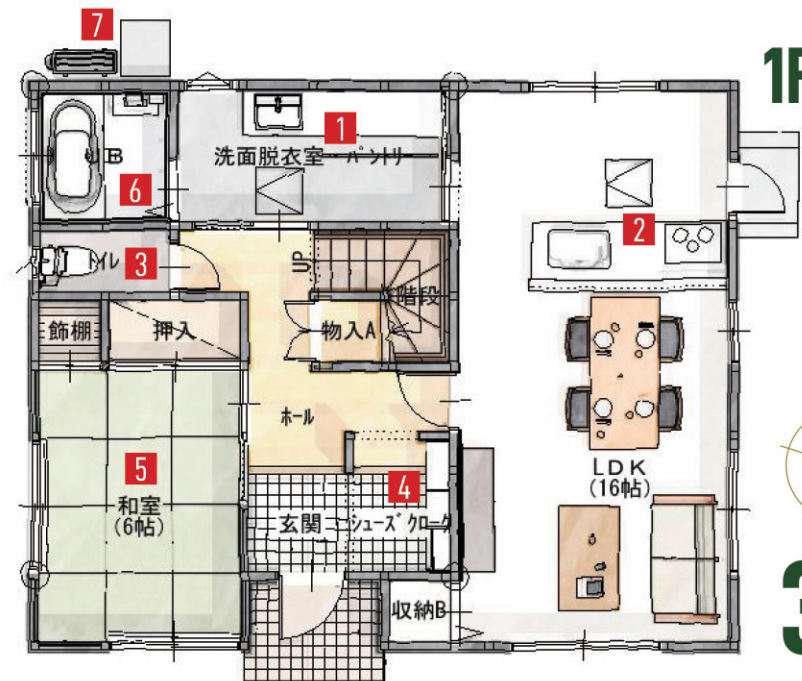


玄関  
ホール  
横

靴はもちろん、コート、ベビーカーなど収納  
できる広いウォークスルーシューズクロー  
クを玄関横に設置。



2F ■延床面積/99.37㎡(30.05坪)  
■敷地面積/234.35㎡(70.89坪)



3LDK 駐車4台可!!

## 光熱費削減の 省エネ仕様

- オール電化工事を実施
- エコキュート(フルオート)新設
- 既設の太陽光システム(点検済)
- サッシ交換(1箇所)

## 全面クロス 貼替済み!!

## 1階床全面 貼替済み!!

## モダンデザインの和室



※写真はイメージです。  
汚れに強く、変色しにくく、カビやダニの繁殖を抑制できる和紙畳を採用しました。

## 温もりを感じる木目調の浴室



あたかみのあるウッディな浴室内  
装を選択。浴槽はゆったりと足を伸  
ばせる広々としたスペースで疲れを  
癒せます。節水仕様のエコな設計と  
なっています。

## エコキュート

湯はりから保温・たし湯まですべ  
て自動。ふる配管自動洗浄機能  
を搭載の最新モデルを新設。



## わたしたちのリノベーションへのこだわり



- 「徹底断熱」で 外気の影響を抑えます。
- 「耐震診断」を施工前に実施し、耐震性能を評価します。
- 「健康建材」体に優しい自然素材の使用を推奨しています。
- 「燃費ナビ」省エネ評価ソフトで光熱費を見える化します。
- 「収納計画」片付けやすい収納スペースを作ります。



広島で新築・リフォーム・建替え・不動産のことなら  
株式会社 **ハイランド・ハウス**

公式 WEBSITE

公式 INSTAGRAM

公式 YouTube